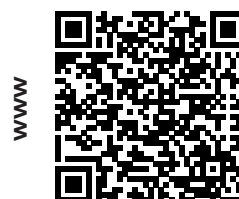


# TIMA Real ponúka na predaj novostavbu domu - Bungalov

Rodinný dom Poriadie - Sovinec,



200.000,- €

**Bc. Patrik Šedivý**  
Myjava maklér

**0910 411550**  
sedivy@timareal.sk

## Podrobné informácie

|                                |                    |
|--------------------------------|--------------------|
| <b>Zastavaná plocha</b>        | 115m <sup>2</sup>  |
| <b>Rozloha pozemku</b>         | 1020m <sup>2</sup> |
| <b>Podlahová/úžitk. plocha</b> | 90m <sup>2</sup>   |
| <b>Počet izieb</b>             | 3                  |
| <b>Typ</b>                     | predaj             |
| <b>Vlastníctvo</b>             | osobné             |
| <b>Status</b>                  | aktívne            |
| <b>Odvoz odpadu</b>            | áno                |
| <b>Voda</b>                    | verejný vodovod    |
| <b>El. napätie</b>             | 230/400V           |
| <b>Plyn</b>                    | nie                |
| <b>Kanalizácia</b>             | nie                |
| <b>Kúpeľňa</b>                 | sprchovací kút     |
| <b>Vykurovanie</b>             | vlastné            |
| <b>Parkovanie</b>              | áno                |
| <b>Inžinierske siete</b>       | áno                |

## Popis nehnuteľnosti

TIMA Real ponúka na predaj novostavbu 3 izbového BUNGALOVU so záhradou v obci Poriadie, v príjemnej tichej časti mimo hlavnej cesty.

Postavený je na pozemku o rozlohe 1020 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie 115 m<sup>2</sup>.

Prízemný rodinný dom je postavený z Ytongu ( s hrúbkou 45 cm ). Na vonkajších stenách sú termoizolačné omietky. Okná sú plastové - trojsklo. Strecha je sedlová s keramickou škridlou - Tondach Bolero. V podkroví je možné si urobiť ďalší priestor na bývanie. Kúrenie je vlastné podlahové - infra + krb na tuhé palivo. Novostavba je pripojená na mestský vodovod. Bungalov má vlastnú žumpu o objeme 12 m<sup>3</sup>. Elektrina v dome je 230 / 400V. Energetická trieda domu A1.



TIMA Real, s.r.o.  
Hlavná 26/34, Michalská pasáž  
917 01 Trnava  
www.timareal.sk

generované realitným softvérom backOFFICE®