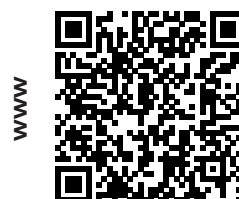
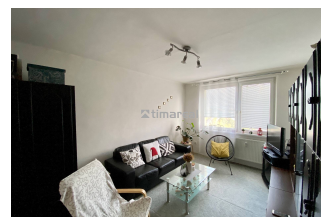


# REZERVOVANÉ - EXKLUZÍVNE\* 3i byt na predaj, Prednádražie I., Trnava

3-izbový byt Trnava, Jána Bottu



0,- €

**Tibor Hinca**  
Maklér

**0905 626765**  
hinca@timareal.sk

## Podrobné informácie

|                                |                          |
|--------------------------------|--------------------------|
| <b>Celková rozloha</b>         | 67m <sup>2</sup>         |
| <b>Podlahová/úžitk. plocha</b> | 67m <sup>2</sup>         |
| <b>Poschodie</b>               | 5                        |
| <b>Počet poschodí</b>          | 8                        |
| <b>Počet izieb</b>             | 3+1                      |
| <b>Typ</b>                     | predaj                   |
| <b>Vlastníctvo</b>             | osobné                   |
| <b>Stav</b>                    | čiastočne prerobený      |
| <b>Status</b>                  | aktívne                  |
| <b>Odvoz odpadu</b>            | áno - separovaný         |
| <b>Plyn</b>                    | áno                      |
| <b>Internet</b>                | optika                   |
| <b>Kúpeľňa</b>                 | vaňa                     |
| <b>Vykurovanie</b>             | spoločné                 |
| <b>Balkón</b>                  | 3m <sup>2</sup>          |
| <b>Pivnica</b>                 | áno - 2.00m <sup>2</sup> |

## Popis nehnuteľnosti

Ponúkame na predaj útulný 3i byt po čiastočnej rekonštrukcii v lokalite Prednádražie I., ul. Jána Bottu 1., Trnava. Dispozícia: vstupná chodba s veľkou murovanou skriňou, kuchyňa, 3x izba (jedna s východom na balkón), kúpeľňa, WC a pivnica. Rekonštrukcia: plastové okná vrátane žalúzií a sieťok, v dvoch izbách plávajúca podlaha, ostatné vo veľmi zachovalom stave. Poschodie 5/8. Vynikajúca poloha: železničná a autobusová stanica do 3min. chôdze, OC Max 1min., spojnice medzi stanicou a UCM.

Bytový dom po revitalizácii - zateplenie (strecha aj obvodové múry), nové stupačky. Parkovanie v okolí úplne bezproblémové.



TIMA Real, s.r.o.  
Hlavná 26/34, Michalská pasáž  
917 01 Trnava  
www.timareal.sk

generované realitným softvérom backOFFICE®