

# REZERVOVANÉ - TIMA Real\*novostavba 4i RD za cenu bytu, Bučany

Rodinný dom Bučany,



3D prehliadka



Cena v RK €

**Tibor Hinca**  
Maklér

**0905 626765**  
hinca@timareal.sk

## Podrobné informácie

|                                |                   |
|--------------------------------|-------------------|
| <b>Celková rozloha</b>         | 135m <sup>2</sup> |
| <b>Zastavaná plocha</b>        | 120m <sup>2</sup> |
| <b>Rozloha pozemku</b>         | 420m <sup>2</sup> |
| <b>Podlahová/úžitk. plocha</b> | 100m <sup>2</sup> |
| <b>Počet izieb</b>             | 4                 |
| <b>Typ</b>                     | predaj            |
| <b>Vlastníctvo</b>             | osobné            |
| <b>Stav</b>                    | holopriestor      |
| <b>Status</b>                  | aktívne           |
| <b>Odvoz odpadu</b>            | áno - separovaný  |
| <b>Voda</b>                    | verejný vodovod   |
| <b>El. napätie</b>             | 230/400V          |
| <b>Kanalizácia</b>             | áno               |
| <b>Kúpeľňa</b>                 | áno               |
| <b>Vykurovanie</b>             | vlastné           |
| <b>Terasa</b>                  | 15m <sup>2</sup>  |

## Popis nehnuteľnosti

### REZERVOVANÉ

Ponúkame na predaj novostavbu 4i rodinného domu v Bučanoch. Dom o veľkosti 7,5 x 16m s funkčne navrhnutou dispozíciou, stavaný tradičnou technológiou (nie montovaný), sadrové omietky, podlahové teplovodné kúrenie, okná izolačné trojsklo, interiér biele exteriér farba, príprava na krb, príprava na klimatizáciu, terasa. Fasáda: zateplenie polystyren 20cm, príprava na vonkajšie žalúzie. 3x parkovacie miesto. Pozemok 420m<sup>2</sup> - dom postavený na hranici spolu s vedľajším (pohľadovo ako dvojdom, aj druhý má pozemok 4á).

3D obhliadka: <https://my.matterport>.



TIMA Real, s.r.o.  
Hlavná 26/34, Michalská pasáž  
917 01 Trnava  
[www.timareal.sk](http://www.timareal.sk)

generované realitným softvérom backOFFICE®